

**Příloha č. 2 b)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Nové Město pod Smrkem ON - oprava**

Datum vydání: 15. 5. 2023

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>POJMY A DEFINICE.....</b>	<b>3</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>4</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....	4
1.2 Umístění stavby .....	4
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>4</b>
2.1 Projektová dokumentace .....	4
2.2 Související dokumentace .....	5
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>	<b>5</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....</b>	<b>5</b>
4.1 Všeobecně.....	5
4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele .....	9
4.3 Doklady předkládané zhotovitelem .....	9
4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu .....	10
4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby .....	10
4.6 Pozemní stavební objekty .....	10
4.7 Životní prostředí .....	10
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY,.....</b>	<b>11</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>12</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný v TKP.

<b>ESD .....</b>	Elektronický stavební deník
<b>OUA .....</b>	Opravné a údržbové akce
<b>ÚMVŽST.....</b>	Úprava majetkových vztahů v železničních stanicích

## POJMY A DEFINICE

- o **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (PDPS) je projektovou dokumentací, která se zpracovává v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. Jedná se o dokumentaci, jež obsahově i věcně vychází z dokumentace, na jejímž základě byla stavba povolena (DUSL, DUSP resp. DSP), které dopracovává a rozpracovává do větší podrobnosti a rozsahu potřebných pro výběr zhotovitele stavby v zadávacím řízení, a to s dodržением zásad transparentnosti, přiměřenosti a rovného zacházení. PDPS lze zpracovat se zohledněním konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního Zhotovitele pouze v případě, že je stavba zadávána v režimu D+B.
- o **Realizační dokumentace stavby** (RDS) je dokumentací zhotovitele stavby a zpracovává se samostatně pro jednotlivé objekty. Jedná se o dokumentaci, která rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního zhotovitele stavby. Součástí je také dokumentace výrobní, montážní, dílenská a dokumentace dodavatele mostních objektů. RDS se vždy zpracovává v případě, že to vyžadují TKP nebo požadavek na její zpracování vychází z předcházejícího stupně dokumentace nebo smluvního ujednání. RDS nemění koncepčně-technické řešení stavby navržené v rámci předcházející projektové přípravy, pokud není OP stanoveno jinak. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 SŽ SM011. Náklady spojené se zpracováním RDS budou uvedené v samostatné položce v soupisu prací příslušných objektů (SO/PS), u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.
- o **Dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) je dokumentace, která se zpracovává v rozsahu přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a požadavků Smlouvy. Jedná se o dokumentaci, kterou zpracovává Zhotovitel stavby po ukončení stavebních prací. DSPS zaznamenává skutečný stav po provedení prací. Zpracovává se vždy, když opravou prací dochází ke změně parametrů oproti platné dokumentaci stávajícího stavu (např. dokumentace skutečného provedení stavby z investiční akce, dokumentace z předcházejících opravných prací).
- o **Etapa je ucelená Část Díla určená v Harmonogramu postupu prací.**
- o **Zadávací dokumentace** (dále také „ZD“) je soubor dokumentů (OP, Technické podmínky, Dokumentace atd.), které vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (viz vyhláška č. 169/2016 Sb., s obsahem stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).
- o **Projektová dokumentace** pro tyto ZTP se může pohybovat v rozsahu od technické zprávy s položkovým rozpočtem až po dokumentaci v rozsahu požadovaném vyhláškami č. 499/2006 Sb., nebo č. 146/2008 Sb. pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP) či v rozsahu pro projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS).
- o **Technický dozor stavebníka** (TDS) – Objednatel se zavazuje u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, které provádí Zhotovitel, zajistit technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) nad prováděním Díla dle § 152 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb. Funkce technický dozor stavebníka není totožná s funkcí stavební dozor dle § 2 odst. (2) písm. d) stavebního zákona.
- o **Pojmy s velkými začátečními písmeny** použité v těchto **Zvláštních technických podmínkách** (dále jen „ZTP“) mají stejný význam jako shodné pojmy uvedené v Obchodních podmínkách (dále jen „OP“), není-li v ZTP výslovně uvedeno jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z povahy věci.
- o V ZTP jsou použité odkazy na **oddíly, články a podčlánky** souboru **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah** (dále jen „TKP“)

## **1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA**

### **1.1 Účel a rozsah předmětu Díla**

- 1.1.1 Předmětem Díla je zhotovení stavby „Nové Město pod Smrkem ON - oprava“, jejímž cílem je oprava technického zařízení budovy tj. oprava elektroinstalace, vytápění, dále napojení na kanalizaci a odvod dešťových vod, oprava hydroizolace, oprava sociálního zázemí pro personál, vnitřních povrchů, nátěrů, fasády, krovu a střešní krytiny, zpevněných ploch a výměna výplní otvorů. Dále bude provedena demolice části objektu a nepoužívaných WC a ČOV.
- 1.1.2 Rozsah Díla „Nové Město pod Smrkem ON – oprava“ je blíže a podrobně specifikován v projektové dokumentaci stavby a položkovém soupisu prací s výkazem výměr, které jsou součástí Zadávací dokumentace.

### **1.2 Umístění stavby**

- 1.2.1 Stavba bude probíhat na objektech:
- Nové Město pod Smrkem, budova osobního nádraží (oprava a částečná demolice)
    - adresa: Švermova č. p. 808
    - součástí pozemku parcelní číslo 1690
    - k. ú. Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem
    - zastavěná plocha 274 m<sup>2</sup>
    - obestavěný prostor 2 670 m<sup>3</sup>
    - inventární číslo budovy (IC): IC6000386782
    - na trati: Frýdlant v Čechách – Jindřichovice pod Smrkem v km 14,255
    - TUDU: 0971E1
  - Nové Město pod Smrkem, budova bývalých WC a nefunkční ČOV (demolice)
    - adresa: Švermova, bez č. p. / ev. č.
    - součástí pozemku parcelní číslo 1691/5
    - k. ú. Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem
    - zastavěná plocha 61 m<sup>2</sup>
    - obestavěný prostor 373 m<sup>3</sup>
    - inventární číslo budovy (IC): IC6000386730
    - na trati: Frýdlant v Čechách – Jindřichovice pod Smrkem v km 14,255
    - TUDU: 0971E1
    - sousední pozemky p. č. 1691/1 a p. č. 1691/9 (vlastník: ČD a.s.)
    - k. ú. Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem
    - TUDU: 0971E1

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Projektová dokumentace**

- 2.1.1 Projektová dokumentace stavby „Nové Město pod Smrkem – projektová dokumentace komplexní opravy objektu“, zpracovatel PRODIN a.s., K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161, datum 02/2021.

## 2.2 Související dokumentace

- 2.2.1 **Stavební povolení pro stavbu dráhy „Nové Město pod Smrkem – projektová dokumentace komplexní opravy objektu“** ze dne 22. 5. 2018, č. j.: DUCR-29330/18/Pl, sp. zn.: MP-SDP0222/18-4/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha
- rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 20. 5. 2020, č. j.: DUCR-27036/20/Pl, sp. zn.: MP-SDP0222/18-9/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha
  - rozhodnutí o povolení změny nedokončené stavby ze dne 20. 10. 2021, č. j.: DUCR-60797/21/Pl, sp. zn.: MP-SDP0435/21-7/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha
  - rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 28. 6. 2022, č. j.: DUCR-39966/22/Pl, sp. zn.: MP-SDP0435/22-3/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.
- 2.2.2 **Povolení k odstranění pro stavbu dráhy „Nové Město pod Smrkem – projektová dokumentace komplexní opravy objektu SO 11 – Demolice budovy WC“** ze dne 24. 9. 2018, č. j.: DUCR-54339/18/Pl, sp. zn.: MP-SDP0345/18-5/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Praha
- sdělení ze dne 20. 8. 2020, č. j.: DUCR-48799/20/Pl, sp. zn.: MP-SDP0540/20-2/Pl, vydané Drážním úřadem, sekce infrastruktury, územní odbor Praha.

## 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.

## 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1 Všeobecně

- 4.1.1 **ZTP** jsou vydávány pro každou zakázku zvlášť a definují další parametry Díla a upřesňují konkrétní podmínky a specifické požadavky pro zhotovení Díla dle aktuálních TKP.
- 4.1.2 Pokud není v ZTP upraveno znění ustanovení TKP, Kapitoly 1 uplatní se ustanovení TKP přiměřeně i u provádění opravných prací a údržby. Relevantní ustanovení TKP obsahující podmínky na zajištění postupů aby kvalita provedených prací minimálně splňovala požadavky platných norem a předpisů, nebo měla obvyklou úroveň s přihlédnutím k funkci bezpečnosti a životnosti celé opravované a udržované stavby se uplatní vždy.
- 4.1.2.1 V čl. 1.1.2 TKP, odst. 1 se u odrážky „Projektová dokumentace (dále jen „Dokumentace“) ...“, vypouští text „...resp. vyhlášky č. 583/2020 Sb....“.
- 4.1.2.2 Čl. 1.4.8 TKP, odst. 5 Text „...nejméně 5 pracovních dnů před termínem...“ se mění na „...nejméně 2 pracovní dny před termínem ...“.
- 4.1.2.3 V čl. 1.7.1 TKP, odst. 1 se doplňuje text „...se zásadami směrnice SŽ SM011 (Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace) směrnice SŽDC č. 117 (Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC) a pokynu GR č. 4/2016 (Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty) a pokynu GR SŽ PO-06/2020-GR (Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí) a dále v souladu s dokumenty v této kapitole citovanými.“
- 4.1.2.4 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 1 se ruší.
- 4.1.2.5 Čl. 1.7.3.2 TKP, odst. 7 se ruší.

- 4.1.2.6 Čl. 1.7.3.3 TKP, odst. 1 se mění takto:  
Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.
- 4.1.2.7 V čl. 1.7.3.5 TKP, odst.1 se mění takto:  
Zhotovitel je povinen, v případě, že to povaha akce OUA vyžaduje a v ZTP je konkrétně uveden požadavek na majetkoprávní vypořádání, zajistit vyhotovení podkladů pro toto vypořádání (geometrické plány apod.) v souladu s katastrální vyhláškou č. 357/2013 Sb., s výjimkou případu, kdy mu Objednatel oznámí, že jejich vyhotovení zajistí sám nebo že je zajistí vlastník (správce) technické infrastruktury.
- 4.1.2.8 V čl. 1.7.3.5 TKP, se ruší odstavce 5 a 6.
- 4.1.2.9 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 6 písm. a) se doplňuje textem „...byla-li RDS zpracována...“.
- 4.1.2.10 Čl. 1.8.2 TKP, odst. 7 se ruší.
- 4.1.2.11 V čl. 1.8.3.1 TKP, odst. 2 se ruší text „... tj. zpravidla Stavební správa SŽ...“.
- 4.1.2.12 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 3 se mění lhůta z 14 kalendářních dní na 7 kalendářních dní.
- 4.1.2.13 V čl. 1.9.2 TKP, odst. 4 v odrážce „body ŽBP“ se ruší text „...v Dokladové části – Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů...“
- 4.1.2.14 Čl. 1.9.2 TKP, odst. 7 se ruší.
- 4.1.2.15 Čl. 1.9.4 TKP, odst. 2 se mění takto:  
V objektech zařízení Staveniště je Zhotovitel povinen na vlastní náklady zřídit a zajišťovat provoz prostorů pro výkon Stavebního dozoru a pracovního týmu Objednatele. Prostory poskytnuté Objednateli budou přiměřené velikosti Stavby.
- 4.1.2.16 Čl. 1.9.4 TKP, odst.5 se mění takto:  
Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijní plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.
- 4.1.2.17 V čl. 1.9.5.1 TKP, odst. 1, písm. e) se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.
- 4.1.2.18 Čl. 1.9.5.1 TKP, odst. 3 se ruší.
- 4.1.2.19 V čl. 1.10.5.2 TKP, odst. 3 se ruší text „... (zpravidla Stavební správa)“.
- 4.1.2.20 V čl. 1.10.9 TKP a navazujících je „stavebním deníkem v listinné podobě“ pro údržbu a opravy myšlena vždy forma dle čl. 1.10.9.1 TKP, odst. 4.
- 4.1.2.21 Čl. 1.10.9.3 TKP, odst. 7 se ruší.
- 4.1.2.22 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. c) se mění lhůta z 90 dnů na 15 dnů a dále se mění počet z tří na jedno pracovní vyhotovení RDS osobě vykonávající Stavební dozor k posouzení a ke schválení.
- 4.1.2.23 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. d) se mění počet 4 soupřav závěrových tabulek na 3 soupřavy závěrových tabulek.
- 4.1.2.24 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 4, písm. e) se mění takto:  
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelem

předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

- 4.1.2.25 V čl. 1.11.3 TKP, odst. 5, se mění lhůta z 45 dnů na 15 dnů.
- 4.1.2.26 V čl. 1.11.5 TKP, odst. 2 se vypouští text: „...a v podrobnostech směrnice SŽ SM011“
- 4.1.2.27 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 3 se mění takto:
- Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se díla Zhotovitelem Objednateli proběhne **v listinné podobě ve třech vyhotoveních** pro technickou část do 2 měsíců, pro souborné zpracování geodetické části do 2 měsíců a kompletní **dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle čl. 4.1.2.30 těchto ZTP** do 2 měsíců ode dne, kdy byl vydán poslední Zápis o předání a převzetí díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.
- 4.1.2.28 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 4 se ruší.
- 4.1.2.29 Čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 5 se ruší.
- 4.1.2.30 ČL 1.11.5.1 TKP, odst. 6 se mění takto:
- Odevzdání dokumentace (DSPS) bude v elektronické podobě provedeno dle směrnice SŽDC č. 117 a pokynu GR č. 4/2016 na záznamovém médiu uvedeném v ZD:
- kompletní dokumentace stavby v otevřené formě
  - kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě
- 4.1.2.31 V čl. 1.11.5.1 TKP, odst. 7 se ruší text: „...\*.XML (datový předpis XDC)“.
- 4.1.3 Pokud obsahují TKP odvolání na ustanovení VTP, tyto se ruší a **platí TKP, nebo doplňující ustanovení jsou-li v ZTP uvedena.**
- 4.1.3.1 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli právo užívání Staveniště, v době, kdy je toho třeba, aby mohl Zhotovitel Dílo dokončit řádně a včas za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatелеm bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy, nejdříve však prvního dne měsíce určeného pro zahájení stavby v čl. 5.1.3 těchto ZTP.
- 4.1.3.2 Předání Staveniště dalších částí Díla se uskutečňuje na základě žádosti Zhotovitele. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště pro realizaci dalších částí Díla nejpozději 7 kalendářních dnů před termínem zahájení realizace v souladu s „Harmonogramem postupu prací a finančního plnění“ prostřednictvím TDS.
- 4.1.3.3 Vzhledem k charakteru liniových staveb je Objednatel oprávněn předávat Zhotoviteli Staveniště (včetně ploch a objektů pro ZS předjednaných v Projektové dokumentaci) po úsecích v samostatných lokalitách v časově oddělených etapách, avšak vždy tak, aby mohl Zhotovitel zahájit provádění příslušné Části Díla.
- 4.1.3.4 V případě, že TDS při provádění Díla zjistí, že práce na Díle nebo jeho části provádí Podzhotovitel, který nebyl pověřen jejich provedením v souladu se SOD, má TDS právo nařídít přerušeni prací na Díle nebo jeho části až do doby, kdy Zhotovitel takového Podzhotovitele z provádění prací na Díle odvolá a má právo vykázat nepověřeného Podzhotovitele ze Staveniště.
- 4.1.3.5 **U majetkoprávního vypořádání s ČD** se Zhotovitel zavazuje respektovat aktuální stav a postupy vypořádání v rámci **UMVŽST.**
- 4.1.3.6 Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení Díla a odstraňování jeho vad, se Zhotovitel zavazuje provádět tak, aby bez řádného projednání s vlastníky **nezasahovaly do majetku a práv třetích osob.**

- 4.1.3.7 Pokud je **podzemní vedení** a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OŘ SŽ, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.3.8 Vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje oznámit Objednateli před zahájením prací na příslušné Etapě nebo části Díla. Dokumentaci o vytyčení poskytne Objednateli pro jeho vlastní potřebu. Za případné poškození vytyčených podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury odpovídá Zhotovitel.
- 4.1.3.9 Výkopové práce pro podzemní vedení a zařízení technické infrastruktury se Zhotovitel zavazuje koordinovat s ostatní stavební činností v rámci Staveniště.
- 4.1.3.10 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 dní před zahájením příslušné činnosti oznámit TDS a projednat s příslušným vlastníkem (správcem) **zásahy do jeho provozovaného zařízení technické infrastruktury**.
- 4.1.3.11 **Změny během výstavby**, musí být řešeny a zpracovány podle směrnice SŽ SM105.
- 4.1.3.12 **Souborné zpracování geodetické části DSPS** bude předáno Objednateli v listinné a elektronické podobě v tomto členění:
- a. Technická zpráva a Předávací protokol (ve formátu \*.pdf),
  - b. Seznamy souřadnic podrobných bodů (ve formátu \*.txt):
    - i. Seznam souřadnic, výšek a charakteristik bodů (třída přesnosti, popis bodu, datum zaměření, dodavatel zaměření) k výkresu geodetického zaměření skutečného provedení stavby, který bude odpovídat Metodickému pokynu SŽ M20/MP010 Účelová železniční mapa velkého měřítko.
    - ii. Seznam (seznamy) souřadnic výšek a charakteristik bodů k výkresu (výkresům) editovaného mapového podkladu s vymazáním neplatných prvků, který bude odpovídat předpisu SŽ M20/MP010 příloha C,
    - iii. Seznam souřadnic bodů ŽBP nebo dalších výchozích bodů použitých pro zaměření skutečného provedení stavby.
- 4.1.3.13 Zhotovitel zajistí souborné zpracování geodetické části DSPS v takovém rozsahu, aby bylo využitelné pro zhotovení polohopisných plánů v knize plánů dle příslušných Právních předpisů vydaných Objednatелеm.
- 4.1.3.14 **Součástí dokumentů skutečného provedení stavby** pro účely kolaudace je také zajištění dokladů v rozsahu požadavků, které se týkají projednání stavby, zápisy z jednání, veškerá souhlasná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a dalších osob, současných i budoucích správců a provozovatelů, včetně dokladů o projednání zásahu stavby do majetku třetích osob, dle požadavku vydaných stavebních povolení:
- a. doklady o udělených výjimkách z platných předpisů a norem, případně souhlas Drážního úřadu,
  - b. doklady o projednání PDPS,
  - c. závazná stanoviska dotčených orgánů a další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení,
  - d. vyjádření vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí,
  - e. doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb nebo bytů a nebytových prostor dotčených stavbou, popř. s jinými oprávněnými subjekty.
- 4.1.3.15 Zhotovitel je v termínu do 7 dnů od účinnosti SOD povinen písemně oznámit Objednateli (TDS) **vady a nedostatky v Projektové dokumentaci**, u kterých lze oprávněně předpokládat, že vlivem stavební činnosti a veškeré



činnosti Zhotovitele, spojené s prováděním Díla, **budou mít negativní/škodlivý vliv na životní prostředí**. Toto písemné oznámení bude Zhotovitelem náležitě odůvodněno. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, souhlasí Zhotovitel s tím, že nahradí Objednateli veškeré následně vzniklé náklady spojené s opatřeními nutnými k ochraně životního prostředí před vlivem stavební činnosti a veškeré činnosti Zhotovitele a veškeré náklady spojené s prováděním prací v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí, stejně tak jako i pokuty a poplatky uložené orgány veřejné správy během provádění Díla.

- 4.1.3.16 Zhotovitel vždy předloží Objednateli před převzetím části Díla nebo Díla jako podklad ke kolaudačnímu souhlasu nebo kolaudačnímu rozhodnutí **doklady o nakládání s odpady**. Součástí těchto dokladů budou zejména evidence o druzích a množství odpadů, evidence o množství a druzích recyklovaných stavebních a demoličních odpadů, odpadů předaných k recyklaci na recyklační závod, evidence o množství a druzích výzisku, včetně evidence o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně provozovatelů zařízení určeného pro nakládání s odpady, jimž byly odpady předány.
- 4.1.3.17 Zhotovitel zpracuje **Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby** podle závazné osnovy uvedené v Příloze B.1 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady, čj. 36061/2022-SŽ-GR-O15 ze dne 1. 6. 2022 (dále jen „SŽ SM096“), včetně **Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady** dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096.
- 4.1.3.18 Zhotovitel se zavazuje Objednateli sdělit, kde bude dle požadavků právních předpisů uchovávat potřebné doklady o nakládání s odpady.
- 4.1.3.19 Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s **plánem BOZP** Díla (dle zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)) a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.
- 4.1.3.20 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zaměstnanci Zhotovitele a Poddodavatelů v technických funkcích od funkce mistra (včetně) a výše budou při pobytu v prostoru Staveniště nosit na viditelném místě označení visačkou se jménem, funkcí a podobenkou, ostatní zaměstnanci Zhotovitele budou na pracovním ochranném oděvu zřetelně označení obchodní firmou nebo jménem Zhotovitele nebo Poddodavatele.
- 4.1.3.21 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že na všech vozidlech Zhotovitele a Poddodavatelů, používaných na Staveništi, bude viditelně vyznačena obchodní firma nebo jméno.
- 4.1.3.22 Zhotovitel u **provozované činnosti se zvýšeným/vysokým požárním nebezpečím** (§ 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu), u které nejsou běžné podmínky pro zásah (absence tlačítek TS/CS/hlavního vypínače, návrh FVE, tunel nad 350 m délky apod.) zajistí vypracování a schválení příslušné dokumentace požární ochrany (zejména „Dokumentace zdolávání požárů“), tak aby součástí DSPS bylo i dodání Dokumentace zdolávání požárů, a to již před uvedením do provozu / zkušebního provozu.

## 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

Neobsazeno

## 4.3 Doklady předkládané zhotovitelem

- 4.3.1 Pokud již Zhotovitel nepředložil dále uvedené doklady pře uzavřením SOD, předloží před zahájením prací na objektech, jejichž součástí jsou „Určená technická zařízení“ ve smyslu vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických

zařízení), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k této vyhlášce v platném znění, doklad o tom, že má pověření nebo má zajištěnou spolupráci s právníkou osobou, která má pověření podle ustanovení § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách v platném znění pro všechny druhy „Určených technických zařízení“, dotčených stavebními pracemi. Z tohoto dokladu musí být zřejmé, že se vztahuje k plnění předmětné zakázky a bez jeho předložení těchto dokladů nebude možné zahájit práce na výše uvedených objektech.

#### 4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

Neobsazeno

#### 4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.5.1 Součástí předání Díla bude i technická a výkresová dokumentace dle skutečného stavu provedení díla DSPS, zaměřením venkovních chrániček a technologických kanálů – ve dvou tištěných vyhotoveních.
- 4.5.2 Součástí předání díla bude mimo jiné i zajištění všech potřebných zkoušek, prohlídek, protokolů, včetně zajištění aktualizace nebo vydání nového průkazu způsobilosti UTZ a intenzity osvětlení, vždy vypracovaných osobou odborně způsobilou (např. revizní technik s oprávněním provádění revizí drážních určených technických zařízení – UTZ elektrických apod.) na stavbou dotčených zařízeních.
- 4.5.3 Předání DSPS dle oddílu 1.11.5 Kapitoly 1 TKP a dle čl. 4.1.2.23 - 4.1.2.28 těchto ZTP proběhne na médiu: **USB flash disk** nebo **s využitím aplikace**, kterou si dodavatel může stáhnout na Portále modernizace dráhy (<https://modernizace.spravazeleznic.cz>). Helpdesk pro aplikaci poskytuje: p. Jaromír Talůžek, SŽT SŽ, +420 606 796 338, Taluzek@spravazeleznic.cz.

#### 4.6 Pozemní stavební objekty

- 4.6.1 Stavba bude prováděna za provozu.
- 4.6.2 Během stavby musí být zajištěn nerušený výkon dopravní služby.
- 4.6.3 Během stavby musí být zajištěna bezpečnost cestujících a přístup na stavenišť.

#### 4.7 Životní prostředí

##### 4.7.1 Nakládání s odpady

- 4.7.1.1 Vzhledem k výskytu azbestu v rámci demolovaných staveb je Zhotovitel povinen **práce spojené s expozicí azbestu ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví** takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je Zhotovitel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně mohou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. O těchto skutečnostech bude Zhotovitel informovat TDS a specialistu ŽP Objednatele v náležitém předstihu.
- 4.7.1.2 Objednatel si vede „Registr objektů s potencionálním výskytem azbestu“, kdy tento registr je průběžně aktualizován a na jednotlivé objekty objednatel jsou zpracovávány „Inspekční zprávy zjištění přítomnosti azbestu“. V případě, že uvedená inspekční zpráva nebyla předána Zhotoviteli jako podkladový materiál, je možné si ověřit, zda již byla inspekční zpráva pro daný objekt zpracována u Objednatele, konkrétně na Odboru provozuschopnosti, oddělení ŽP – Ing. Petr Pokorný, E: PokornyP@spravazeleznic.cz
- 4.7.1.3 **Nad rámec Projektové dokumentace bude Zhotovitel stavební a demoliční odpad (skupina katalogu odpadů č. 17) v co největší možné míře recyklovat.** Do procesu recyklace nespadá vytěžená zemina. V rámci Odpadového hospodářství je v Projektové dokumentaci pro daný odpad většinou navržen způsob likvidace odvoz na skládku. **Zhotovitel bude se stavebním a demoličním odpadem (s katalogovými čísly odpadů:**

17 01 01 Beton; 17 01 02 Cihly; 17 01 03 Tašky a keramické výrobky; 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06; 17 02 01 Dřevo; 17 02 02 Sklo; 17 02 03 Plasty; 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01; 17 04 Kovy (včetně jejich slitin; 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03; 17 05 08 Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07; 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03; 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01; 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03) **nakládat jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. k recyklaci.** Tento stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci **nebude odvážen na skládky odpadu**, nýbrž v případě kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití Zhotovitelem, bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra. Přehled recyklačních center v rámci České republiky je uveden např. na webových stránkách <https://www.betonservice.cz/skladky-suti-recyklace/recyklacni-centra>. Zhotovitel ocení položky odpadů v SO 90-90 s výše uvedenými katalogovými čísly odpadů k recyklaci na jím navržená recyklační místa/centra. Do Závěrečné zprávy o nakládání s odpady je Zhotovitel povinen nad rámec Projektové dokumentace doplnit přehlednou tabulku nejen likvidovaných odpadů, ale i odpadů předaných k recyklaci, popřípadě k přípravě pro opětovné použití.

- 4.7.1.4 Demolice budou realizovány v souladu s **Metodickým návodem odboru odpadů MŽP při řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi** (srpen 2018). Zhotovitel zpracuje tzv. Demoliční plán, který předá ke kontrole TDS a specialistovi ŽP Objednatele. Součástí Demoličního plánu bude vymezení částí stavby s nebezpečným odpadem, bude identifikovat materiály k opětovnému použití nebo recyklaci, identifikovat odpady a postupy rozebrání a demolice, zjištění kvality a množství materiálů, které se dají umístit v rámci stavby. Při demolici se budou postupně odstraňovat příměsi komplikující recyklaci stavební suti a nakládat s nimi samostatně. Dále je nutné rozebírat selektivně a shromažďovat demoliční odpad odděleně, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití. Zhotovitel před ukončením díla předá TDS a specialistovi ŽP Objednatele přehled s uvedeným množstvím, se způsobem nakládání vzniklého stavebního a demoličního odpadu a mírou recyklace pro předmětné SO.
- 4.7.1.5 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklačních míst/center sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**
- 4.7.1.6 **Polohy a vzdálenosti skládek, resp. recyklačních míst/center pro likvidaci, resp. recyklaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci nebo jiné části Zadávací dokumentace jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a stavebního řízení. Umístění skládek, resp. recyklačních míst/center není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY,

- 5.1.1 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu: Při zpracování harmonogramu je nutné vycházet z jednotlivých stavebních postupů uvedených v ZOV, přizpůsobit jednotlivé stavební okruhy klimatickým podmínkám v místě plnění, technologickým postupům a zároveň v návaznosti na skutečnost, že uvedené stavební zásahy budou prováděny v objektu bez přerušení jeho provozu (technologického, služebního, komerčního, vyplývajícího ze skutečnosti, že se jedná o provozovanou nádražní budovu).

5.1.2 V harmonogramu postupu prací je nutno dle ZOV v Projektové dokumentaci respektovat zejména následující požadavky a termíny:

- termín zahájení a ukončení stavby
- koordinace se souběžně probíhajícími stavbami

5.1.3 Závazným pro Zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

Postup	Činnosti	Doba trvání
	Zahájení stavby	Srpen 2023
1. Sekce (Stavební postup / Etapa)	Přípravné práce, stavební práce, dokončovací práce	Do 12 měsíců od zahájení stavebních prací (viz smlouva)*
2. Sekce	Ukončení a předání stavby	Do 14 měsíců od zahájení stavebních prací (viz smlouva)*

\*) Datum ukončení stavby je závislé na termínu zahájení stavebních prací

5.1.4 Technologický postup opravy (výměny) střešní konstrukce včetně krovu, obsahující jednotlivé logické celky, včetně dočasného a kvalitního zajištění provizorního zastřešení. Vlastní bourání střešní konstrukce nesmí začít, pokud nebudou na stavbě pro daný vyměřovaný rozsah připraveny nové trámy, latě nebo prkna (desky na bednění) a pojistná hydroizolace, a to po již provedených nátěrech proti dřevokazným chorobám, škůdcům, houbám a hmyzu. Postup provedení takovéto výměny nové střešní konstrukce za starou (provizorní) bude zpracován tak, aby byla vždy možnost zajištění objektu před deštěm – buď již nový krov s pojistnou hydroizolací, nebo zaplachtování na provizorní konstrukci.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, ZTP apod.), vše v platném znění.

6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

**www.spravazeleznice.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznice.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznice/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace  
Centrum telematiky a diagnostiky  
Úsek provozně technický, OHČ**

Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **[typdok@spravazeleznice.cz](mailto:typdok@spravazeleznice.cz)**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>